



Tribunale di Verona

Liquidazione Controllata: **Mercurio Clelia**

Giudice Delegato: Dott.ssa Cristiana Bottazzi

Liquidatore: Rag. Davide Poltronieri

Stato Passivo Creditori
domande tempestive

Stato Passivo Creditori - Mercurio Clelia

Cronologico	Creditore	Richiesta del Creditore		Accertamento del Liquidatore			
Data domanda		Privilegio	Chirografo	Privilegio	Chirografo	Escluso	Note
1 19/02/2024	Kerdos SPV S.r.l. come rappresentata dalla procuratrice Prelios Credit Servicing S.p.A. Via della Valtellina n. 15/17 - 20159 Milano kerdosspv.ri@actaliscertymail.it	120.887,20		120.887,20			Credito derivante da mutuo ipoteca rio garantito da ipoteca volontaria iscritta all'Agenzia delle Entrate di Verona il 07/08/2006, R.G. 40813 R.p. 10401 ed erogato il 03/08/2006 Il Liquidatore dispone di ammettere il privilegio ipotecario sull'immobile come richiesto ed in solido per lo stesso importo anche nel passivo del coniuge, Sig. Bivona Roberto
2 11/03/2024	O.C.C. c/o ODCEC di Verona Via Santa Teresa n. 2 - 37135 Verona occ@odcecverona.it	2.561,28		2.561,28			Credito professionale prededucibile per l'attività svolta dal Gestore della Crisi nominato dall'O.C.C. Il Liquidatore dispone di ammettere in prededuzione come richiesto.
3 31/03/2024	Zaccaria, Rotella & Associati Studio Legale Via Emilia Centro n. 75 - 41121 Modena luca.mazzei@ordineavvmodena.it	8.754,54		4.758,00	3.966,54		Credito professionale per l'attività legale svolta e partecipazione alle udienze Il Liquidatore dispone che il privilegio è ammesso ai sensi dell'art. 2751 bis n. 2 C.C. solo per i compensi relativi alle ultime due annualità

Stato Passivo Creditori - Mercurio Clelia

Cronologico	Creditore	Richiesta del Creditore		Accertamento del Liquidatore			
Data domanda		Privilegio	Chirografo	Privilegio	Chirografo	Escluso	Note
4 04/04/2024	Residence delle Rose Amministratore pro-tempore Pescantini G. Via F. Filzi n. 17/19 - 37050 San Pietro di Morubio (VR) c/o Avv. Denis De Marchi avvdemarchidenis@pec.it	1.783,48			1.783,48		Credito per spese condominiali arretrate relative all'esercizio di gestione ordinaria 2023 Il Liquidatore dispone di ammettere in chirografo, salvo non vengano soddisfatte dall'eventuale aggiudicatario
Tot. Cron. 4	Totale	133.986,50	-	128.206,48	5.750,02	-	