



Tribunale di Verona

Liquidazione controllata: Brognara Elisabetta (59/2023)

Giudice Delegato: Dott. Pier Paolo Lanni

Liquidatore: Dott. Matteo Ceschi

Stato passivo creditori, richiesta, proposta, ammissione

Domande tempestive

Procedura: 00 - Brognara Elisabetta

Surroghe incluse: NO

Int. Post-Fall inclusi: NO

Ordinamento: Cronologico

Domande: Tempestive

Stato passivo creditori, richiesta, proposta, ammissione - 00 Brognara Elisabetta

Tribunale ordinario di Verona - G.D. : Dott. Pier Paolo Lanni - Liquidazione controllata: Brognara Elisabetta (59/2023)
Liquidatore: Dott. Matteo Ceschi

	Massa - Cron Data domanda data formazione SP	Creditore Domiciliatario	RICHIESTA DEL CREDITORE		PROPOSTA DEL LIQUIDATORE			CREDITO AMMESSO		
			Privilegio	Chirografo	Privilegio	Chirografo	Escluso	Privilegio	Chirografo	Escluso
1	00-00001 21/12/2023 09/04/2024 PEC Creditore: solori@legalmail.it PEC Domiciliatario: Codice fiscale creditore: 04222030233	SO.LO.RI. S.p.a. Vicolo Volto Cittadella, 4 37122 Verona VR	5.677,98	914,83	5.352,00	1.240,81	0,00	5.352,00	1.240,81	0,00
					Crediti per il mancato versamento di TARI annualità 2017-2023, tassa di soggiorno annualità 2016-2018 e contravvenzioni stradali - oltre sanzioni, interessi, spese di notifica, spese di iscrizione fermo amministrativo e spese di insinuazione nella Procedura. Il Liquidatore propone: ammesso per € 5.352,00 in privilegio generale di grado 20 per imposte degli Enti locali di cui all'art. 2752, co. 3, c.c. per TARI, tassa di soggiorno ed interessi. Ammesso per in chirografo per complessivi € 1.240,81 per sanzioni, spese di notifica, spese di iscrizione fermo amministrativo e spese di insinuazione alla Procedura.			Crediti per il mancato versamento di TARI annualità 2017-2023, tassa di soggiorno annualità 2016-2018 e contravvenzioni stradali - oltre sanzioni, interessi, spese di notifica, spese di iscrizione fermo amministrativo e spese di insinuazione nella Procedura. Il Liquidatore dispone: ammesso per € 5.352,00 in privilegio generale di grado 20 per imposte degli Enti locali di cui all'art. 2752, co. 3, c.c. per TARI, tassa di soggiorno ed interessi. Ammesso per in chirografo per complessivi € 1.240,81 per sanzioni, spese di notifica, spese di iscrizione fermo amministrativo e spese di insinuazione alla Procedura.		
2	00-00002 24/01/2024 09/04/2024 PEC Creditore: ven.procedure.concorsuali.speciali@pec.agenziariscossione.gov.it PEC Domiciliatario: Codice fiscale creditore: 13756881002	Agenzia Entrate Riscossione Via N. Giolfino, 13 37133 Verona VR	107.680,13	13.269,03	101.996,98	18.952,18	0,00	101.996,98	18.952,18	0,00
					Crediti per il mancato versamento di IVA, IRPEF, addizionali comunali e regionali, IRAP, contributi, ritenute, imposte su locazioni e tasse automobilistiche relativamente alle annualità 2005-2008 e 2013-2020 - oltre sanzioni, interessi e spese. Il Liquidatore propone: ammesso per € 27.010,11 in privilegio generale, di grado 1, per mancato versamento dei contributi per l'assicurazione obbligatoria per l'invalidità, la vecchiaia e i superstiti, ex art. 2753 c.c.; ammesso per € 8.922,18 in privilegio generale di grado 8 per la quota del 50% degli accessori relativi ai crediti previdenziali e assistenziali ex art. 2754 c.c.; ammesso per € 2.912,49 in privilegio generale di grado 18 per le imposte e sanzioni dovute secondo le norme in materia di imposta sul reddito delle persone fisiche, imposta sul reddito delle persone giuridiche, imposta sul reddito delle società, imposta regionale sulle attività produttive ed imposta locale sui redditi ex art. 2752, co.1, c.c., come richiesto; ammesso per € 27.950,99 in privilegio generale di grado 18 per le imposte e sanzioni dovute secondo le norme in materia di imposta sul reddito delle persone fisiche, imposta sul reddito delle persone giuridiche, imposta sul reddito delle società, imposta regionale sulle attività produttive ed imposta locale sui redditi ex art. 2752, co.1, c.c., come richiesto;			Crediti per il mancato versamento di IVA, IRPEF, addizionali comunali e regionali, IRAP, contributi, ritenute, imposte su locazioni e tasse automobilistiche relativamente alle annualità 2005-2008 e 2013-2020 - oltre sanzioni, interessi e spese. Il Liquidatore dispone: ammesso per € 27.010,11 in privilegio generale, di grado 1, per mancato versamento dei contributi per l'assicurazione obbligatoria per l'invalidità, la vecchiaia e i superstiti, ex art. 2753 c.c.; ammesso per € 8.922,18 in privilegio generale di grado 8 per la quota del 50% degli accessori relativi ai crediti previdenziali e assistenziali ex art. 2754 c.c.; ammesso per € 2.912,49 in privilegio generale di grado 18 per le imposte e sanzioni dovute secondo le norme in materia di imposta sul reddito delle persone fisiche, imposta sul reddito delle persone giuridiche, imposta sul reddito delle società, imposta regionale sulle attività produttive ed imposta locale sui redditi ex art. 2752, co.1, c.c., come richiesto; ammesso per € 27.950,99 in privilegio generale di grado 18 per le imposte e sanzioni dovute secondo le norme in materia di imposta sul reddito delle persone fisiche, imposta sul reddito delle persone giuridiche, imposta sul reddito delle società, imposta regionale sulle attività produttive ed imposta locale sui redditi ex art. 2752, co.1, c.c., come richiesto;		

Stato passivo creditori, richiesta, proposta, ammissione - 00 Brognara Elisabetta

Tribunale ordinario di Verona - G.D. : Dott. Pier Paolo Lanni - Liquidazione controllata: Brognara Elisabetta (59/2023)
Liquidatore: Dott. Matteo Ceschi

	Massa - Cron Data domanda data formazione SP	Creditore Domiciliatario	RICHIESTA DEL CREDITORE		PROPOSTA DEL LIQUIDATORE			CREDITO AMMESSO		
			Privilegio	Chirografo	Privilegio	Chirografo	Escluso	Privilegio	Chirografo	Escluso
					locale sui redditi ex art. 2752, co.1, c.c.; ammesso per € 34.672,93 in privilegio generale di grado 19 per IVA, pene pecuniarie e soprattasse ex art. 2752, co. 2 c.c.; ammesso per € 459,25 in privilegio generale di grado 20 per imposte degli Enti locali di cui all'art. 2752, co. 3, c.c.; ammesso per € 69,03in privilegio generale di grado 20 per imposte degli Enti locali di cui all'art. 2752, co. 3, c.c.; ammesso per € 8.952,18 in chirografo; rideterminati gli oneri di riscossione per cui non è riconoscibile il privilegio.			ammesso per € 34.672,93 in privilegio generale di grado 19 per IVA, pene pecuniarie e soprattasse ex art. 2752, co. 2 c.c.; ammesso per € 459,25 in privilegio generale di grado 20 per imposte degli Enti locali di cui all'art. 2752, co. 3, c.c.; ammesso per € 69,03in privilegio generale di grado 20 per imposte degli Enti locali di cui all'art. 2752, co. 3, c.c.; ammesso per € 8.952,18 in chirografo; rideterminati gli oneri di riscossione per cui non è riconoscibile il privilegio.		
3	00-00003 26/01/2024 09/04/2024 PEC Creditore: imu.tasi@pec.comune.verona.it PEC Domiciliatario: Codice fiscale creditore: 00215150236	Comune di Verona Via Adigetto, 10 37122 Verona VR	2.269,00	0,00	1.748,00	521,00	0,00	1.748,00	521,00	0,00
					Crediti per il mancato versamento di IMU relativa alle annualità 2015, 2017, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 e TASI relativa alle annualità 2015, 2017 e 2019 in privilegio ex art. 2752, co. 3, c.c. - oltre sanzioni, interessi e spese di notifica. Il Liquidatore propone: Ammesso per € 1.748,00 in privilegio generale di grado 20 per imposte ed interessi degli Enti locali di cui all'art. 2752, co. 3, c.c.. Sanzioni e spese di notifica ammesse in chirografo per € 521,00.			Crediti per il mancato versamento di IMU relativa alle annualità 2015, 2017, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 e TASI relativa alle annualità 2015, 2017 e 2019 in privilegio ex art. 2752, co. 3, c.c. - oltre sanzioni, interessi e spese di notifica. Il Liquidatore dispone: Ammesso per € 1.748,00 in privilegio generale di grado 20 per imposte ed interessi degli Enti locali di cui all'art. 2752, co. 3, c.c.. Sanzioni e spese di notifica ammesse in chirografo per € 521,00.		
4	00-00004 05/02/2024 09/04/2024 PEC Creditore: avvalessandracalabrese@ordineavvocativrpec.it PEC Domiciliatario: Codice fiscale creditore: CLBLSN70D61L7810	Calabrese Alessandra Via Jacopo Foroni, 31 37122 Verona VR	5.075,20	0,00	5.075,20	0,00	0,00	5.075,20	0,00	0,00
					Credito professionale per l'assistenza legale alla predisposizione del ricorso alla presente procedura di Liquidazione controllata. Il Liquidatore propone: prededuzione non ammissibile; ammesso in privilegio ex art. 2751 bis n. 2 c.c. per € 5.075,20.			Credito professionale per l'assistenza legale prestata in favore della ricorrente nell'ambito della domanda di nomina di un Gestore della Crisi da parte dell'O.C.C. istituito presso l'ODCEC di Verona e dell'attività prodromica per la procedura di sovraindebitamento tra cui l'assistenza nell'esecuzione immobiliare n. 31/2021 RGE e sino alla predisposizione e deposito in Tribunale del ricorso per l'apertura della presente procedura di Liquidazione controllata. Il Liquidatore dispone: prededuzione non ammissibile; ammesso in privilegio ex art. 2751 bis n. 2 c.c. per € 5.075,20.		
5	00-00005 05/02/2024 09/04/2024	O.C.C. c/o ODCEC di Verona Via Santa Teresa, 2 37135 Verona VR	17.000,00	0,00	17.000,00	0,00	0,00	17.000,00	0,00	0,00

Stato passivo creditori, richiesta, proposta, ammissione - 00 Brognara Elisabetta

Tribunale ordinario di Verona - G.D. : Dott. Pier Paolo Lanni - Liquidazione controllata: Brognara Elisabetta (59/2023)
Liquidatore: Dott. Matteo Ceschi

	Massa - Cron Data domanda data formazione SP	Creditore Domiciliatario	RICHIESTA DEL CREDITORE		PROPOSTA DEL LIQUIDATORE			CREDITO AMMESSO		
			Privilegio	Chirografo	Privilegio	Chirografo	Escluso	Privilegio	Chirografo	Escluso
		PEC Creditore: occ@odcecverona.it PEC Domiciliatario: Codice fiscale creditore: 80020400232			Credito professionale prededucibile per l'attività svolta dal Gestore della Crisi nominato dall'O.C.C.. Il Liquidatore propone: ammesso in prededuzione per € 17.000,00 come richiesto.			Credito professionale prededucibile per l'attività svolta dal Gestore della Crisi nominato dall'O.C.C.. Il Liquidatore dispone: ammesso in prededuzione per € 17.000,00 come richiesto.		
6	00-00006 06/02/2024 09/04/2024 PEC Creditore: PEC Domiciliatario: avvleonardoscardigli@ordineavvocativrpec.it Codice fiscale creditore: 93074600235	Condominio Pigna c/o Avv. Scardigli Leonardo	0,00	5.159,36	0,00	5.159,36	0,00	0,00	5.159,36	0,00
					Credito per spese condominiali arretrate relativamente alle annualità 2023 e 2024. Il Liquidatore propone: credito ammesso in chirografo per € 5.159,36 - salvo che le spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non vengano soddisfatte dall'eventuale aggiudicatario degli immobili oggetto della procedura esecutiva immobiliare n. 31/2021 R.G.E. innanzi al Tribunale di Verona.			Credito per spese condominiali arretrate relativamente alle annualità 2023 e 2024. Il Liquidatore dispone: credito ammesso in chirografo per € 5.159,36 - salvo che le spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non vengano soddisfatte dall'eventuale aggiudicatario degli immobili oggetto della procedura esecutiva immobiliare n. 31/2021 R.G.E. innanzi al Tribunale di Verona.		
7	00-00007 09/02/2024 09/04/2024 PEC Creditore: aragornnpl2018srl@legalmail.it PEC Domiciliatario: fabio.sebastiano@ordineavvocativicenza.it Codice fiscale creditore: 14731771003	Aragorn NPL 2018 srl c/o fabio sebastiano Via Dante Alighieri, 3 36100 Vicenza VI	1.781.655,89	231.787,81	1.781.655,89	231.787,81	0,00	1.781.655,89	231.787,81	0,00
					Credito derivante da apertura di credito ipotecaria in conto corrente n. 1/146/CC/796/272/0 in favore di Brognara Costruzioni Srl -successivamente rinegoziato- garantito da ipoteca volontaria iscritta a Verona ai nn. 46939 RG e 9234 RP sulla piena proprietà degli immobili della Sig.ra Brognara Elisabetta. Stante l'inadempimento della debitrice principale, veniva emesso decreto ingiuntivo a cui ha fatto seguito l'azione esecutiva immobiliare n. 31/2021 innanzi al Tribunale di Verona. Oltre spese ed interessi. Il Liquidatore propone: ammesso per € 2.434,00 in prededuzione con privilegio immobiliare, con collocazione ante grado, per atti conservativi ed espropriativi ex art. 2770 c.c., e per liberazione ipoteche ex art. 2770, co. 2, c.c., speciale sull'immobile di proprietà della Sig.ra Brognara Elisabetta. Ammesso per € 1.778.140,89 in privilegio ipotecario sull'immobile di proprietà della Sig.ra Brognara Elisabetta. Ammesso per € 231.787,81 in chirografo per interessi. Il tutto, salvo che i suddetti crediti non vengano precedentemente soddisfatti dai coobbligati.			Credito derivante da apertura di credito ipotecaria in conto corrente n. 1/146/CC/796/272/0 in favore di Brognara Costruzioni Srl - successivamente rinegoziato- garantito da ipoteca volontaria iscritta a Verona ai nn. 46939 RG e 9234 RP sulla piena proprietà degli immobili della Sig.ra Brognara Elisabetta. Stante l'inadempimento della debitrice principale, veniva emesso decreto ingiuntivo a cui ha fatto seguito l'azione esecutiva immobiliare n. 31/2021 innanzi al Tribunale di Verona. Oltre spese ed interessi. Il Liquidatore dispone: ammesso per € 2.434,00 in prededuzione con privilegio immobiliare, con collocazione ante grado, per atti conservativi ed espropriativi ex art. 2770 c.c., e per liberazione ipoteche ex art. 2770, co. 2, c.c., speciale sull'immobile di proprietà della Sig.ra Brognara Elisabetta. Ammesso per € 1.778.140,89 in privilegio ipotecario sull'immobile di proprietà della Sig.ra Brognara Elisabetta. Ammesso per € 231.787,81 in chirografo per interessi. Il tutto, salvo che i suddetti crediti non vengano precedentemente soddisfatti dai coobbligati.		

Stato passivo creditori, richiesta, proposta, ammissione - 00 Brognara Elisabetta

Tribunale ordinario di Verona - G.D. : Dott. Pier Paolo Lanni - Liquidazione controllata: Brognara Elisabetta (59/2023)
Liquidatore: Dott. Matteo Ceschi

	Massa - Cron Data domanda data formazione SP	Creditore Domiciliatario	RICHIESTA DEL CREDITORE		PROPOSTA DEL LIQUIDATORE			CREDITO AMMESSO		
			Privilegio	Chirografo	Privilegio	Chirografo	Escluso	Privilegio	Chirografo	Escluso
8	00-00008 12/02/2024 09/04/2024 PEC Creditore: studiolanzapoltronieri@legalmail.it PEC Domiciliatario: Codice fiscale creditore: 03275840233	Studio Associato Lanza Poltronieri Via Verona, 17/f 37063 Isola della Scala VR	10.887,08	0,00	1.971,45	8.915,63	0,00	1.971,45	8.915,63	0,00
					Credito professionale per assistenza contabile, fiscale e del lavoro relativamente alle annualità 2015 - 2019. I Liquidatore propone: credito ammesso per € 1.971,45 in privilegio generale, ante 1 grado, per le retribuzioni dei prestatori d'opera ex art. 2751 bis n. 2 c.c. relativamente ai compensi spettanti per le ultime due annualità delle prestazioni effettuate. Ammesso in chirografo per € 8.915,63 relativamente ai compensi spettanti per le prestazioni effettuate precedentemente alle ultime due annualità.			Credito professionale per assistenza contabile, fiscale e del lavoro relativamente alle annualità 2015 - 2019. I Liquidatore dispone: credito ammesso per € 1.971,45 in privilegio generale, ante 1 grado, per le retribuzioni dei prestatori d'opera ex art. 2751 bis n. 2 c.c. relativamente ai compensi spettanti per le ultime due annualità delle prestazioni effettuate. Ammesso in chirografo per € 8.915,63 relativamente ai compensi spettanti per le prestazioni effettuate precedentemente alle ultime due annualità.		
9	00-00009 04/03/2024 09/04/2024 PEC Creditore: dp.verona@pce.agenziaentrate.it PEC Domiciliatario: Codice fiscale creditore: 06363391001	Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Verona _Ufficio Legale Area Riscossione Via Enrico Fermi n. 63 37136 Verona VR	8.934,49	0,00	8.934,49	0,00	0,00	8.934,49	0,00	0,00
					Crediti per imposta sostitutiva, IRPEF e addizionali relativamente alle annualità 2019-2020-2021, oltre sanzioni ed interessi. Il Liquidatore propone: ammesso per € 8.934,49 in privilegio generale di grado 18 per le imposte e sanzioni dovute secondo le norme in materia di imposta sul reddito delle persone fisiche, imposta sul reddito delle persone giuridiche, imposta sul reddito delle società, imposta regionale sulle attività produttive ed imposta locale sui redditi ex art. 2752, co.1, c.c., come richiesto.			Crediti per imposta sostitutiva, IRPEF e addizionali relativamente alle annualità 2019-2020-2021, oltre sanzioni ed interessi. Il Liquidatore dispone: ammesso per € 8.934,49 in privilegio generale di grado 18 per le imposte e sanzioni dovute secondo le norme in materia di imposta sul reddito delle persone fisiche, imposta sul reddito delle persone giuridiche, imposta sul reddito delle società, imposta regionale sulle attività produttive ed imposta locale sui redditi ex art. 2752, co.1, c.c., come richiesto.		
Tot. cron: 9		Totale	1.939.179,77	251.131,03	1.923.734,01	266.576,79	0,00	1.923.734,01	266.576,79	0,00